



Maison T3 | La Ciotat

398 000 €

Honoraires charge vendeur

N° mandat : 4044

DESCRIPTION

Vente Maison LA CIOTAT (13600) - Secteur très recherché, proche des calanques de Figuerolle, au calme d'une impasse, très agréable maison Marseillaise de Type 3 de plain-pied mitoyenne d'un coté sur un jolie terrain de 250m² environs clos et arboré composé: d'une entrée séjour/salon, une cuisine, une salle d'eau avec W.C, deux chambres ainsi qu'un bureau. Cette Maison dispose de nombreuses dépendances, vous apprécierez sa belle et conviviale terrasse sud/est. Possibilité de stationnements à proximité,, Une modernisation et rénovation seront à prévoir afin de vous offrir tout le confort souhaité pour un nouveau et confortable lieu de vie au quotidien ou un agréable lieu de villégiature.
A DECOUVRIR RAPIDEMENT ...



DESCRIPTIF

Année de construction :	1960
Type de construction :	Ancien
Isolation :	Double vitrage partiel
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Surface habitable :	55.27 m ²
Nombre de niveaux du bâtiment :	1
Type cuisine :	Indépendante
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Nombre terrasses :	1
Nombre de caves :	1
Orientation :	Sud-est
Vue :	dégagée et arborée
Etat général intérieur :	A rafraîchir
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Convecteurs, Climatisation réversible

Autres surfaces

Surface terrain :	250 m ²
-------------------	--------------------

Commodités

Plain-pied
Climatisation

INFORMATIONS FINANCIERES

VOTRE CONTACT

Négociateur : VANNUCCI Franck
Port. : 0606551534
Tél. : 04.42.83.62.09
Email : agencecentrale3@wanadoo.fr



