



## Boutique | La Ciotat

**145 000 €**

Honoraires charge vendeur

N° mandat : 4094

### DESCRIPTION

Trop Tard, Offre acceptée, les visites sont suspendues - EXCLUSIVITE - Vente MUR COMMERCIAUX LA CIOTAT (13600) - Cœur de Ville, emplacement N°1, rue des poilus, nous vous proposons des Murs Commerciaux, libre de toute location, composé: d'une surface de vente de 44m<sup>2</sup> avec grande vitrine en façade avec rideaux métallique électrique, d'un toilette, et d'une cave en sous-sol.

Ces Murs commerciaux correspondrons parfaitement à une exploitation personnelle ou dans le but d'un investissement Locatif.

Votre AGENT: Franck VANNUCCI - 06.09.55.15.34 / 04.42.83.62.09 - Agence CENTRALE, 40 rue des Poilus 13600 LA CIOTAT



### DESCRIPTIF

Année de construction :	1949
Type de construction :	Ancien
Etage :	Rez-de-Chaussée
Nombre de niveaux du bâtiment :	2
Nombre de WC :	1
Nombre de caves :	1
Type chauffage :	Aucun
<b>Autres surfaces</b>	
Surface totale :	57 m <sup>2</sup>

#### Commodités

Sous sol



### INFORMATIONS FINANCIERES

Nombre de lots :	3
Procédure en cours syndic copro :	Néant

### VOTRE CONTACT

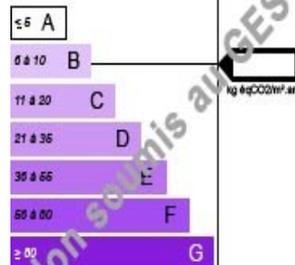
Négociateur : VANNUCCI Franck  
 Port. : 0606551534  
 Tél. : 04.42.83.62.09  
 Email : agencecentrale3@wanadoo.fr

Logement économe



Logement économe

Faible émission de GES



Fortes émissions de GES

