



Appartement T2 | La Ciotat

650 €/mois CC

N° mandat : 4105



DESCRIPTION

Trop Tard ! c'est loué par notre agence, les visites sont suspendues - EXCLUSIVITE - Location MEUBLEE Appartement LA CIOTAT (13600) - Centre Ville, situé au 2eme et dernier étage d'un immeuble bien entretenu, agréable appartement de Type 2 de 34.5m² exposé Sud, comprenant: Entrée séjour avec cuisine ouverte équipée, salle d'eau/toilettes, cellier/buanderie, une chambre en alcôve

Disponible à partir du 1^{er} avril 2025

Loyer Mensuel 650€ CC - Provisions charges Mensuelle 25€ - dépôt de garantie 1250€ - Honoraires forfaitaire de location et état des lieux charge locataire: 280€ TTC

Votre conseillère: Sandrine LAN VANNUCCI: 06.22.20.08.70 - 04.42.83.62.09, Agence CENTRALE, 40 rue des Poilus 13600 LA CIOTAT

DESCRIPTIF

Année de construction :	1949
Type de construction :	Ancien
Isolation :	Double Vitrage PVC
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1
Surface habitable :	34.51 m ²
Etage :	Dernier étage
Nombre de niveaux du bâtiment :	2
Type cuisine :	Aménagée, Equipée
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Orientation :	Sud
Vue :	Sur rue
Etat général intérieur :	Très bon état
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Convecteurs

Autres surfaces

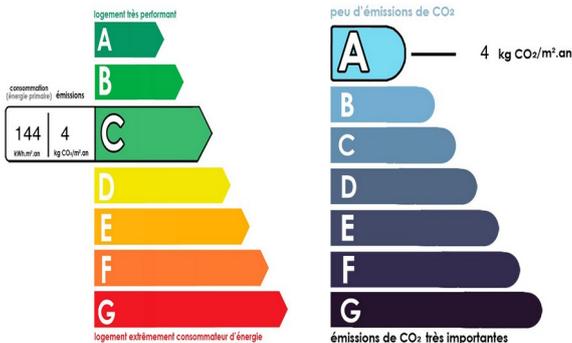
Commodités
Meublé

INFORMATIONS FINANCIERES

Surface habitable :	34.51 m ²
Loyer mensuel charges comprises :	650 €/mois
Dont provision sur charges :	25 €/mois
Loyer mensuel hors charges :	625 €/mois
Dépôt de garantie :	1 250 €
Honoraires charge locataire :	280 € TTC

VOTRE CONTACT

Négociateur : LAN Sandrine



Port. : 0622200870
Tél. : 04.42.83.62.09
Email :
agencecentrale3@wanadoo.fr