

Appartement T2 | La Ciotat

720 €/mois CC

N° mandat : 4158



DESCRIPTION

Trop Tard ! c'est loué par notre agence, les visites sont suspendues - EXCLUSIVITE - Location Appartement Meublée (Bail 1an renouvelable) - LA CIOTAT (13600) - Proche Port Vieux, au calme , très agréable appartement Type 2 en rez-de-Jardin d'un petit immeuble entièrement rénové, comprenant: Entrée séjour cuisine américaine meublée et équipée, Salle d'eau/toilettes, une chambre avec placards. Vous profiterez d'une agréable terrasse/jardin privative de 27m².

Cet appartement "loué meublé" sera disponible à partir du 01 octobre 2025

Loyer Mensuel CC: 720€ - Dépôt de garantie: 1360€ - Charges Mensuelle: 40€ - Honoraires de location charge locataire: 351€ TTC en application de la Loi ALUR

Contactez nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite !
Votre conseillère: Sandrine LAN: 06-22-20-08-70 - Agence CENTRALE, 40 rue des Poilus 13600 LA CIOTAT

DESCRIPTIF

Type de construction :	Ancien
Isolation :	Double Vitrage PVC
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1
Surface habitable :	27 m²
Etage :	Rez-de-Jardin
Nombre de niveaux du bâtiment :	2
Type cuisine :	Aménagée, Equipée, Américaine
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Nombre terrasses :	1
Orientation :	Sud-est
Vue :	Jardin
Etat général intérieur :	Très bon état

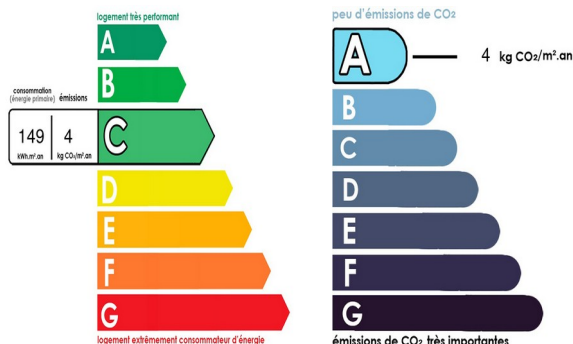
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Convecteurs

Autres surfaces	
Surface terrasses :	27.77 m²

Commodités
Meublé

INFORMATIONS FINANCIERES

Surface habitable :	27 m²
Loyer mensuel charges comprises :	720 €/mois
Dont provision sur charges :	40 €/mois
Loyer mensuel hors charges :	680 €/mois



Dépôt de garantie : 1 360 €
Honoraires charge locataire : 351 € TTC
Dont honoraires état des lieux charge locataire : 81 € TTC

VOTRE CONTACT

Négociateur : LAN Sandrine
Port. : 0622200870
Tél. : 04.42.83.62.09
Email :
agencecentrale3@wanadoo.fr