



Appartement T2 | Roquefort-la-Bédoule

215 000 €

Honoraires charge vendeur

N° mandat : 4180

DESCRIPTION

Vente appartement LA BEDOULE (13830) - Dans une jolie résidence semi récente sécurisée, de 2002, très bien tenue, située au pieds des commodités, des transports en commun, nous vous proposons, un agréable et confortable appartement de Type 2 de 41.6m² LC, entièrement refait à neuf, situé au 3eme et étage avec ascenseur.

Cet appartement, climatisé, avec terrasse de 12.65m² sans vis à vis, se compose : d'un hall d'entrée, d'un séjour ouvrant sur terrasse agréable vue dégagée, cuisine meublée et équipée, 1 chambre avec penderie et salle d'eau toilette.

Vous recherchez votre première résidence principale ou, idéalement, un pied-à-terre de qualité ? Alors, une visite s'impose, vous serez séduit.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, veuillez nous contacter.

Votre AGENT IMMOBILIER: Franck VANNUCCI - 06.09.55.15.34 / 04.42.83.62.09 - Agence CENTRALE, 40 rue des Poilus 13600 LA CIOTAT

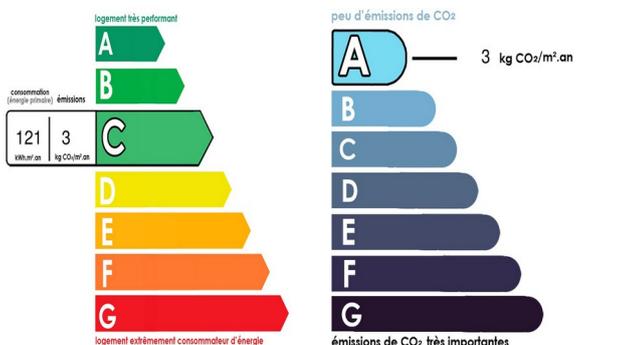
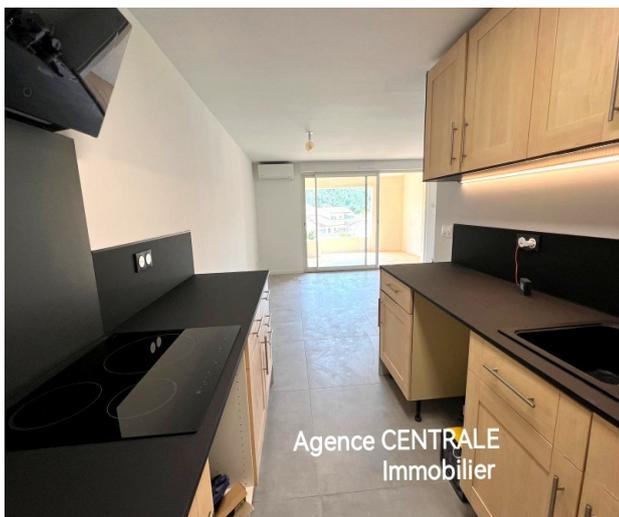
DESCRIPTIF

Année de construction :	2005
Type de construction :	Semi Traditionnel
Isolation :	Double vitrage ALU
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1
Surface Carrez :	41.6 m ²
Surface habitable :	41.6 m ²
Etage :	3
Nombre de niveaux du bâtiment :	4
Type cuisine :	Aménagée, Equipée
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Nombre terrasses :	1
Orientation :	Sud
Vue :	Dégagée
Etat général intérieur :	Exceptionnel

Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Climatisation réversible

Autres surfaces	
Surface séjour :	17.59 m ²
Surface terrasses :	12.65 m ²

Commodités
 Ascenseur
 Accès handicapé
 Interphone
 Climatisation



INFORMATIONS FINANCIERES

Statut de copropriété
Total des charges : 100 €/mois
Procédure en cours syndic copro : Néant

VOTRE CONTACT

Négociateur : VANNUCCI Franck
Port. : 0606551534
Tél. : 04.42.83.62.09
Email :
agencecentrale3@wanadoo.fr