



DESCRIPTION

EXCLUSIVITE - Location Studio - LA CIOTAT (13600) - Proche Port Vieux, très agréable Studio situé au 1er et dernier étage d'un petit immeuble bien entretenu, comprenant: Entrée séjour cuisine américaine meublée et équipée, salle d'eau toilette. Studio en parfait état, exposé Sud, très lumineux et ensoleillé.

Ce Studio est disponible immédiatement.

Loyer Mensuel CC: 630€ - Dépôt de garantie: 600€ - Charges Mensuelle: 30€ - Honoraires de location charge locataire: 221€ TTC en application de la Loi ALUR

Contactez nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite !
Votre conseillère: Sandrine LAN: 06-22-20-08-70 - Agence CENTRALE, 40 rue des Poilus 13600 LA CIOTAT

DESCRIPTIF

Année de construction :	1949
Type de construction :	Ancien
Isolation :	Double Vitrage PVC
Nombre de pièces :	1
Surface habitable :	17.06 m ²
Etage :	Dernier étage
Nombre de niveaux du bâtiment :	1
Type cuisine :	Aménagée, Equipée, Américaine
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Orientation :	Sud
Vue :	Dégagée
Etat général intérieur :	Très bon état
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Convecteurs

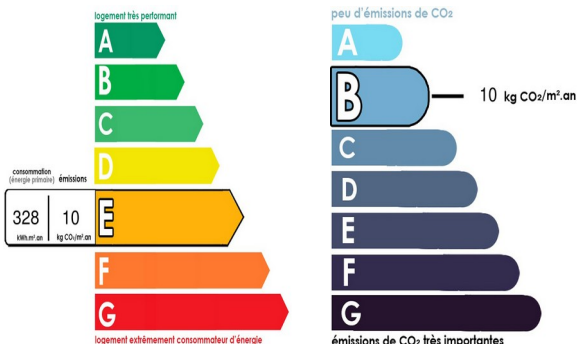
Autres surfaces

Commodités

INFORMATIONS FINANCIERES

Surface habitable :	17.06 m ²
Loyer mensuel charges comprises :	630 €/mois
Dont provision sur charges :	30 €/mois
Loyer mensuel hors charges :	600 €/mois
Dépôt de garantie :	600 €
Honoraires charge locataire :	221 € TTC
Dont honoraires état des lieux charge locataire :	51 € TTC

VOTRE CONTACT



Négociateur : LAN Sandrine
Port. : 0622200870
Tél. : 04.42.83.62.09
Email :
agencecentrale3@wanadoo.fr