

Appartement T2 | La Ciotat

710 €/mois CC

N° mandat : 4279



DESCRIPTION

EXCLUSIVITE - Location Appartement LA CIOTAT (13600) - Port Vieux, au 1er étage d'un immeuble bien entretenue en position front de Port, Coquet Type 2 de 38.39m² composé: pièce à vivre, cuisine ouverte meublée, une chambre en alcôve, salle d'eau/ toilettes. Appartement très lumineux expo Est, superbe vue Port.

Disponible à partir du 15 Septembre 2026

Loyer Mensuel CC: 710 € - Dépôt de garantie: 695 € - Provisions Charges Mensuelle: 15 € - Honoraires de location et état des lieux charge locataire: 503 € TTC en application de la Loi ALUR.

DESCRIPTIF

Année de construction :	1949
Type de construction :	Ancien
Isolation :	Double Vitrage PVC
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1
Surface habitable :	38.39 m ²
Etage :	1
Nombre de niveaux du bâtiment :	2
Type cuisine :	Aménagée, Ouverte
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Orientation :	Est
Vue :	Port Vieux
Etat général intérieur :	Très bon état
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Radiateur

Autres surfaces

Surface séjour :	18.21 m ²
Cuisine ind :	8.69 m ²
Chambre Alcove :	8.07 m ²
Salle d'eau/wc :	3.42 m ²

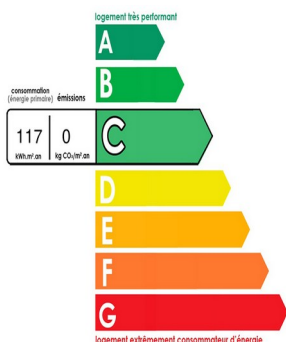
Commodités

INFORMATIONS FINANCIERES

Surface habitable :	38.39 m ²
Loyer mensuel charges comprises :	710 €/mois
Dont provision sur charges :	15 €/mois
Loyer mensuel hors charges :	695 €/mois
Dépôt de garantie :	695 €
Honoraires charge locataire :	503 € TTC
Dont honoraires état des lieux charge locataire :	118 € TTC

VOTRE CONTACT

Négociateur :	LAN Sandrine
Port. :	0622200870
Tél. :	04.42.83.62.09
Email :	



agencecentrale3@wanadoo.fr