



Appartement T3 | La Ciotat

255 000 €
Honoraires charge vendeur

N° mandat : 3827



DESCRIPTION

VENDU - EXCLUSIVITÉ GIC - Vente Appartement LA CIOTAT (13600) - Hauteur de Saint Jean, dans une petite copropriété bien entretenue au calme, agréable appartement Type 3 au 2ème et dernier étage sans ascenseur composé: d'un espace accueil séjour/salon cuisine aménagée et partiellement équipée donnant sur balcon, une salle d'eau, toilettes, deux chambres l'une avec penderie et balcon. Cet appartement dispose d'une belle terrasse vue dégagée et aperçu des 3 secs. Votre Agent: Franck VANNUCCI - 06.09.55.15.34 / 04.42.83.62.09 - AGENCE CENTRALE, 40 rue des Poilus, 13600 LA CIOTAT

DESCRIPTIF

Année de construction :	1966
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Surface Carrez :	69 m ²
Surface habitable :	69 m ²
Etage :	2
Nombre de niveaux du bâtiment :	2
Type cuisine :	Aménagée, Indépendante
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Nombre terrasses :	1
Nombre de balcons :	2
Orientation :	Sud-est
Vue :	les 3 secs
Etat général intérieur :	Très bon état
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Convecteurs

Autres surfaces

Surface totale :	69 m ²
Surface séjour :	30 m ²
Surface terrasses :	14.61 m ²
Surface balcons :	5.43 m ²

Commodités

INFORMATIONS FINANCIERES

Statut de copropriété	
Nombre de lots :	6
Montant moyen de la quote-part :	600 €/an
Total des charges :	50 €/mois
Taxe foncière :	780 €

VOTRE CONTACT

Négociateur :	VANNUCCI Franck
Port. :	06.09.55.15.34
Tél. :	04.42.83.62.09
Email :	agencecentrale3@wanadoo.fr



