



Maison T4 | La Ciotat

240 000 €

Honoraires charge vendeur

N° mandat : 3858

DESCRIPTION

Vente Maison LA CIOTAT (13600) - Hauteur de Saint Jean, à proximité immédiate de la Gare SNCF, très atypique petite Maissonnette, composé de 2 appartements indépendant de type 2 chacun en rez de jardin. Cette maisonnette dispose d'une vue dégagée, pour chacun des lots un jardin privatif dont 1 pouvant accueillir 2 stationnements, Ce bien en bon état de présentation, conviendra parfaitement pour un premier achat ou un investissement Locatif ...
 Votre Agent: Franck VANNUCCI - 06.09.55.15.34 / 04.42.83.62.09 - 40 rue des Poilus 13600 LA CIOTAT

DESCRIPTIF

Type de construction :	Ancien
Isolation :	Double Vitrage PVC
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	2
Surface habitable :	66 m ²
Etage :	Rez-de-Jardin
Nombre de niveaux du bâtiment :	1
Type cuisine :	Aménagée, Ouverte
Nombre de salles d'eau :	2
Nombre de WC :	2
Nombre terrasses :	2
Nombre de parking extérieurs :	2
Orientation :	Sud-ouest
Vue :	Dégagée
Etat général intérieur :	Bon

Type chauffage :	Individuel
Mode chauffage :	Climatisation réversible

Autres surfaces
 Surface terrain : 220 m²

Commodités

Plain-pied
 Climatisation

INFORMATIONS FINANCIERES

Statut de copropriété	
Nombre de lots :	4
Taxe foncière :	1 000 €

VOTRE CONTACT

Négociateur :	VANNUCCI Franck
Port. :	0606551534
Tél. :	04.42.83.62.09
Email :	agencecentrale3@wanadoo.fr

