Appartement T3 | La Ciotat

157 000 €

Honoraires charge vendeur

N° mandat : 3842

DESCRIPTION

Sous COMPRMIS - EXCLUSIVITÉ - Vente Appartement LA CIOTAT (13600) - Centre Ville, à proximité immédiate du port-vieux, agréable appartement Type 2/3 au 2eme étage d'un immeuble bien entretenu composé: d'un hall d'entrée, cuisine ind équipée, une chambre, un bureau, salle d'eau/toilettes et une agréable pièce a vivre de 23m². Cet appartement en très bon état de présentation, dispose d'une belle hauteur de plafond, de partie communes propre, il conviendra aussi bien à un premier achat que pour un investissement locatif. Votre agent: Franck VANNUCCI 06.9.55.15.34 / 04.42.83.62.09 - AGENCE CENTRALE, 40 rue des Poilus 13600 LA CIOTAT.

DESCRIPTIF

Isolation :	Double Vitrage PVC
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	1
Surface habitable :	52 m²
Etage :	2
Nombre de niveaux du bâtiment :	3
Type cuisine :	Aménagée, Equipée, Indépendante
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Orientation :	Nord-est
Vue :	Sur rue
Etat général intérieur :	Très bon état
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Convecteurs

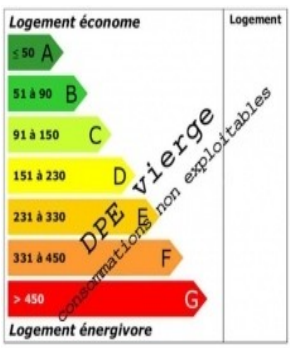
Autres surfaces

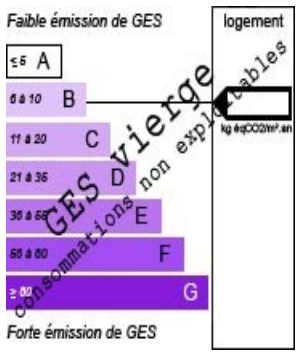
Surface séjour :	23 m²

Commodités

INFORMATIONS FINANCIERES

Statut de copropriété	
Nombre de lots :	7
Montant moyen de la quote-part :	720 €/an
Total des charges :	60 €/mois
Taxe foncière :	522 €
Procédure en cours syndic copro :	Néant





VOTRE CONTACT

Négociateur :	VANNUCCI Franck
Port. :	0606551534
Tél. :	04.42.83.62.09
Email :	agencecentrale3@wanadoo.fr